



PÄÄSTEAMET

Tartu Linnavalitsus
lv@raad.tartu.ee

Teie 16.03.2020 nr DP-18-027

Meie 28.04.2020 nr 7.2-3.2/3003-2

**Kabeli tn 1 krundi detailplaneeringu
kooskõlastamisest keeldumine**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo nõunik Margo Lempu kooskõlastamast Tartu maakonnas Tartu linnas Kabeli tn 1 krundi detailplaneeringut järgmistel põhjustel:

1. Tuletõrje veevarustuse lahendus ei ole nõuetekohaselt kajastatud. SIM 30.03.2017 a määrus nr 17 § 54 lg 1 ja EVS 812-6:2012+A1+A2 p 7.1.2. Tuletõrje veevõtukoht kaubandus hoonest ei tohi olla kaugemal kui 100m. Ka ei ole määratud miinimum tuletõrje veevooluhulka.
2. Planeeringus ei ole kajastatud tuleohutuskujade tagamise põhimõtteid.

Päästeameti Lõuna päästkeskuse kooskõlastusest andmisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingu vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Tartu linnavalitsuse otsust planeeringu kehtestamise keeldumise kohta

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margo Lempu
Ohutusjärelvalve büroo nõunik
Lõuna päästkeskus

+372 7337313
margo.lempu@rescue.ee